

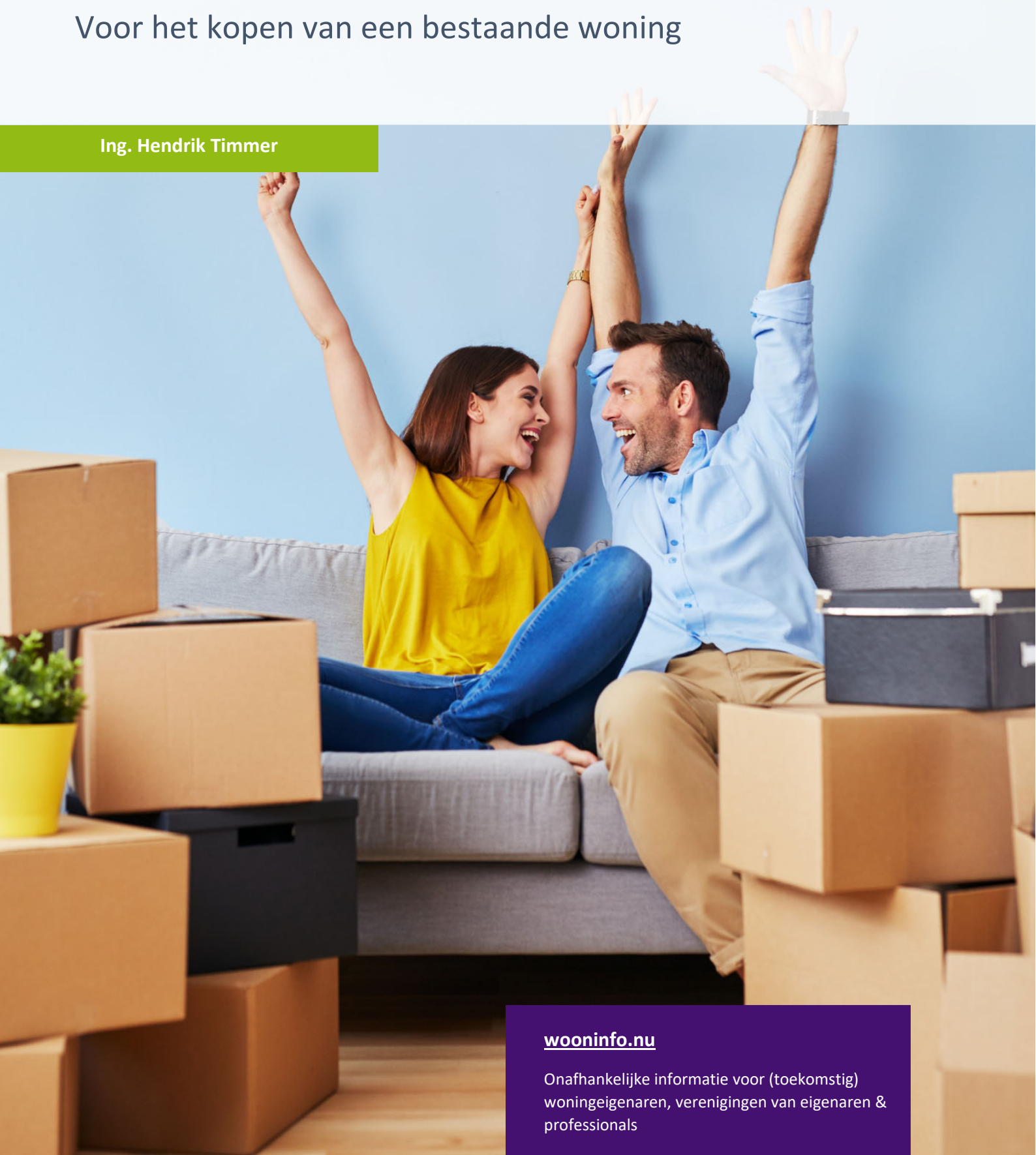
Wo | oN

In | fO

Invulbare woonwensen- & prioriteitenlijst

Voor het kopen van een bestaande woning

Ing. Hendrik Timmer



[wooninfo.nu](https://www.wooninfo.nu)

Onafhankelijke informatie voor (toekomstig) woningeigenaren, verenigingen van eigenaren & professionals

Beste aspirant woningeigenaar,

Dit formulier is onderverdeeld in een aantal segmenten. Allemaal belangrijke zaken om over na te denken als u een woning wilt aanschaffen. U kunt de elementen een prioriteit meegeven.

In het e-book [Bestaande woning kopen](#) op onze site vindt u een voorbeeld van een ingevulde woonwensen & prioriteitenlijst.

U krijgt 15% korting op het boek met de code:

WOONWENS15

(niet geldig i.c.m. andere aanbiedingen)

Wilt u meer onafhankelijke informatie over wonen, Vereniging van Eigenaren en/of verduurzamen, bezoek dan onze site: www.wooninfo.nu



Met vriendelijke groet,

Ing. Hendrik Timmer

(Oprichter Wooninfo.nu)



1 BUDGET

Budget (incl. aankoopkosten + keuring en belastingen)

Prioriteit

Budget voor verbouwingen

Budget voor onderhoud/gebreken

Budget voor tuin/balkon/dakterras

Budget voor verduurzamen

2 OMGEVING

Plaats/gemeente (en afstand daarvan)

Woonwijk

Afstand tot openbaar vervoer

Afstand tot centrum

Afstand tot parkeren

Afstand tot basisschool/middelbare school

Afstand tot werk

3 EIGENSCHAPPEN VAN DE WONING

Oppervlakte van de woning

Oppervlakte van de tuin/balkon/dakterras

Bijzonderheden tuin (bv onderhoudsvrij, geen vijver etc.)

Aan- of uitbouwmogelijkheid gewenst?

Aantal slaapkamers

Moet de woning gelijkvloers zijn?

Type woning (bv. Twee-onder-een-kap)

Bouwjaar

Sta je open voor erfpacht?

Sta je open voor een monument?

4 ENERGIE & DUURZAAMHEID

Welk energielabel wil je?

Welk soort verwarming wil je? (Bv aardgas, hout, elektrisch, waterstofgas, stadsverwarming etc.)

Moet je woning al geïsoleerd zijn?

5 OVERIG

Moet de woning levensloopbestendig zijn?

Moet er sprake zijn van een actieve Vereniging van Eigenaren?

Moet er sprake zijn van een financieel gezonde Vereniging van Eigenaren?

Overige bijzonderheden die je belangrijk vindt